ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELLO BRANCO
Rua Alberto Ernesto Lang, 29 - Centro - Presidente Castello Branco
CEP: 89745-000 CNPJ: 82.777.244/0001-40 Telefone: (49) 3457-1122
E-mail: compras@castellobranco.sc.gov.br Site:

DISPENSA DE LICITAÇÃO
Nr.: 5/2026

Processo Adm.: **13/2026**
Data do Processo: **10/02/2026**

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO DE PROCESSO LICITATÓRIO

Código registro TCE: E1AA380B11A6B29CCE1F932470439CB4519CA3AE

O(a) responsável desta entidade, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela legislação em vigor, especialmente pela lei 14.133/2021, Art. 75, II e alterações posteriores, a vista do parecer conclusivo exarado pela Comissão de Licitações, resolve:

01 - Homologar e Adjudicar a presente Licitação nestes termos:

a) Nr. Processo: 13/2026
b) Nr. Licitação: 5/2026 - DL
c) Modalidade: Dispensa de licitação
d) Data de Homologação: 18/02/2026
e) Objeto da Licitação: *Contratação de empresa ou profissional especializado em avaliação de imóveis para elaboração de laudo técnico de avaliação mercadológica de dois imóveis rurais, sendo a matrícula nº 18.053, com área de 49.440,00 m², e a matrícula nº 1.351, com área de 132.430,00 m², com objetivo de análise de destinação dos imóveis.*

Participante: ELAINE CRISTINA R C DE RESENDE SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA (47.799.315/0001-04)

Item	Especificação	Qtd.		Valor Unitário	Valor Total
1	Contratação de empresa ou profissional especializado em avaliação de imóveis para elaboração de laudo técnico de avaliação mercadológica de dois imóveis rurais, sendo a matrícula nº 18.053, com área de 49.440,00 m², e a matrícula nº 1.351, com área de 132.430,00 m², com objetivo de análise de destinação dos imóveis. O serviço compreenderá a análise das características físicas, legais e econômicas dos imóveis, em conformidade com a ABNT NBR 14.653 e legislação aplicável, devendo o laudo apresentar o valor justo de mercado, metodologia utilizada e ser entregue em formato físico e digital, no prazo contratual. - Contratação de empresa ou profissional especializado em avaliação de imóveis para elaboração de laudo técnico de avaliação mercadológica de dois imóveis rurais, sendo a matrícula nº 18.053, com área de 49.440,00 m², e a matrícula nº 1.351, com área de 132.430,00 m², com objetivo de análise de destinação dos imóveis. O serviço compreenderá a análise das características físicas, legais e econômicas dos imóveis, em conformidade com a ABNT NBR 14.653 e legislação aplicável, devendo o laudo apresentar o valor justo de mercado, metodologia utilizada e ser entregue em formato físico e digital, no prazo contratual.	1,000	UND	1.700,00	1.700,00

Total do Participante: **1.700,00**

Total Geral: 1.700,00

02 - Autorizar a emissão da(s) nota(s) de empenho correspondente(s):

Descrição da Despesa	Dotação	Valor Estimado
ATIVIDADES PARA O DESENVOLVIMENTO DO TURISMO	04.001.23.695.0011.2034.3.3.90.00.00	R$ 3.100,00

Presidente Castello 18/02/2026

ALEXANDRA SCHUMANN:08800552943

Assinado de forma digital por ALEXANDRA SCHUMANN:08800552943
Dados: 2026.02.18 09:27:59 -03'00'

Alexandra Schumann

Agente de Contratação

NEIVA KLEEMANN TONIELO:53323602900

Assinado de forma digital por NEIVA KLEEMANN TONIELO:53323602900
Dados: 2026.02.18 09:43:49 -03'00'

Assinatura do Responsável