

BDI 1		
OBRA: REFORMA DO GINÁSIO DE ESPORTES - CASTELÃO (LOTE 01)		
Estimativa de percentual para base de cálculo do ISS		37,0%
Alíquota do ISS		4,0%
BDI		
Tipo de Obra: Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,50%
Seguro e Garantia	SG	0,85%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	8,00%
Tributos (impostos COFINS 3,0%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS)	ISS	1,48%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI	28,99%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI = (1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-CP-ISS-CPRB)-1$		
Presidente Castello Branco/SC		06/2024
<hr/> Renan Marcos Muraro CREA: 165.837-1/SC		