

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI		
ADEQUAÇÃO ENTRADA DE ENERGIA POSTO IMIGRA		
Estimativa de percentual para base de cálculo do ISS		100,0%
Alíquota do ISS		2,5%
BDI		
Tipo de Obra: Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3,0%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI	27,78%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:		
$BDI = (1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-CP-ISS-CPRB)-1$		
Presidente Castello Branco/SC		Março de 2025
Responsável Técnico Renan Marcos Muraro CREA: 165.837-1/SC		